

DOPUNA UGOVORA

Sklopljen 20. XII 1963. godine u Novom Sadu u vezi proširenja ugovora ŽTP br. 3931/63 - 104/63 od 10. VI 1963. o izgradnji objekata nove železničke putničke stanice u Novom Sadu.

I. Ugovorne strane

1. Investitor: Železničko transportno preduzeće Novi Sad, zastupano preko V.d. DIREKTOR-a D. Manojlova.
2. Izvodjač : Gradjevinsko preduzeće "NEIMAR" iz Novog Sada, zastupano preko direktora Uroša Majstorovića.

II. Predmet ugovora

Član 1.

Predmet ovog ugovora čini proširenje ugovora o izgradnji objekata nove železničke putničke stanice u Novom Sadu koji se sastoji u tome što se izvodjaču ustupa u izvođenje građevinskih i gradjevinsko-zanatskih radova oko izgradnje "Krila A" nove železničke putničke stanice u Novom Sadu, pošto prilikom projektovanja nove železničke putničke stanice u Novom Sadu nije bio završen projekat za "Krilo A". Po prvobitnom projektu smeštaj sigurnosnih uređaja je bio predviđen u kuli, od čije se gradnje u ovoj etapi odustalo, a pošto u samoj zgradi nisu predviđene prostorije za smeštaj sigurnosnih uređaja prišlo se rešenju za smeštaj SS uređaja ispod stepeništa uz "Krilo A" koje će spajati perone i trg i na taj način prostorije za smeštaj SS uređaja će biti odvojene od same stanične zgrade.

Vrednost građevinskih i gradjevinsko zanatskih radova po ponudjenoj i prihvaćenoj ponudi izvodjača iznosi 10,057.959.- dinara /i slovima: desetmilionapedesetsedamhiljadadevetstopedesetdevet dinara/.

III. Završne odredbe

Član 2.

Izvodjač se obavezuje da će sve poslove na objektu iz člana 1. ovog dopunskog ugovora izvesti stručno i solidno u svemu

prema odobrenom projektu i opisu radova, koji treba da se izvedu u vremenu odredjenom za radove iz osnovnog ugovora.

Ostale odredbe osnovnog ugovora ŽTP br. 3931/63 - 104/63 od 10. VI 1963. godine se ne diraju, te sve ostale obaveze izvodjača prema investitoru i obratno investitora prema izvodjaču ostaju kako su predviđjene osnovnim ugovorom.

Član 3.

Dopunski ugovor je sačinjen u 6. ravnoglasnih primeraka od kojih svaka strana dobija po 3.



ZA IZVODJAČA:



ZA INVESTITORA:

V.d. DIREKTOR-a
Dobrivoje Manojlov

Tehnička priprema

4. decembra 1963 g.

Ponuda za "Aneks" uz krilo "A"
Željeznička putnička stanica u
N. Sadu.

Ing. RJ/VD
Broj: lo277

ŽELJEZNIČKO TRANSPORTNO PREDUZEĆE

NOVI SAD

Na osnovu vašeg traženja, a preko našeg šefa gradilišta Ing. Ačanski Teodora, u prilogu dopisa dostavljamo Vam ponudu za izvođenje građevinskih i građevinsko zanatskih radova oko izgradnje "Aneksa" uz krilo "A" Željezničke putničke stanice u Novom Sadu, za ukupni iznos od

DINARA: 10,057.959.-

Slovima: deset milijonapedesetsedam hiljadadevetstotinapedesetdevet dinara.

Za taj iznos spremni smo izvesti sve građevinske i građevinsko zanatske radove, u svemu tačno prema opisima, količinama i jedinačnim cenama upisanim u priloženoj ponudi.

Sve eventualne naknadne građevinske radove obračunaćemo na sledeći način: prema stvarno izvedenim količinama radova overenim os strane nadzornog organa, količine materijala iz prosečnih normi za građevinarstvo izdanje 1958 godine uz dnevne tržišne cene franko gradilište na dan izvođenja naknadnih radova plate izrade prema na tim važećim cenovnicima, a koji su sastavni deo pravilnika o raspodeli ličnih dohodaka, uz koeficijent $Ko=4,50$ ($1,00+3,50$) na zbir bruto plata izrade.

Naknadne građevinsko zanatske, kao i instalaterske radove obračunaćemo prema originalnim fakturama neposrednih izvođača uz povišenje od 5% na ime pokrića režijskih troškova ovog preduzeća kao glavnog izvođača.

Ujedno napominjemo da smo voljni izvesti sve građevinske i građevinsko zanatske radove oko izgradnje kotlarnice kod nove putničke željezničke stanice u Novom Sadu prema istim jedinačnim cenama kao i Aneks uz krilo "A", a količine radova bi overio nadzorni organ. Za sve nepredviđene naknadne radove, odnosno one radove za koje nema odgovarajuće jedinačne cene u ponudi za Aneks uz krilo "A" važili bi uslovi iz ove ponude.

Izvođenje radova oko izgradnje kotlarnice bili smo prinudjeni nuditi na taj način iz razloga što smo za taj objekat dobili na uvid samo projekat bez predmera i predračuna.

Za sve ostale informacije u vezi ove ponude izvolite se obratiti Tehničkoj pripremi ovog preduzeća.

2 D i r e k t o r
Uroš Majstorović

Duh...

INVESTITOR: Ž.T.P. Novi Sad
Objekat: Aneks uz krilo "A"
Željeznička putnička stanica
Novi Sad.-



PREDMET I PREDRAČUN
sa opisom

Opšti uslovi kao i pojedinačni uslovi za pojedine grupe radova dati predračunom za krilo "A" važe i za ovaj predračun.

A. GRADJEVINSKI RADOVI

I. Zemljani radovi

1. Površinski otkop zemlje III kat.

u cilju izravnjanja terena.

Otkop se vrši do kote - 0,12

(78.73)

Otkopanu zemlju udaljiti sa terena kako bi isti bio sposoban za gradnju. Prosečna visina otkopa je oca 40 cm. Obračun se vrši na osnovu izvršenog otkopa.

13,80x12,00x0,40	m ³ 66,24	3.051	202.098.-
------------------	----------------------	-------	-----------

2. Otkop zemlje III kategorije

za sve temelje, bez obzira na dimenzije, dubine do 2,00 m.

Nakon za-vršetka radova na izradi temelja, nasuti otkopanom zemljom pored temelja sa nabijanjem do prirodne zbijenosti zemljišta.

Preostalu zemlju udaljiti sa terena za gradnju. Obračun od m³ isko pa od kote - 0,12 do kote - 1,10

m ³ 12,31	3.330	40.992.-
----------------------	-------	----------

3. Otkop zemlje za temelje štuba

/samac) po opisu i poz. 2	m ³ 4,32	3.128	13.513.-
---------------------------	---------------------	-------	----------

Svega:			256.603.-
--------	--	--	-----------



II. Zidarski radovi

4. Zidanje temeljnih zidova punom opekom llo u produžnom cementnom malteru 1:3:9 Obom pozicijom obuhvaćeno je zidanje do kote $\pm 0,00$

m3 6,53	13.236	86.431
---------	--------	--------
5. Zidanje prizemnih zidova punom opekom MO llo u produžnom cementnom malteru 1:3:9

m3 24,77	14.469	358.397
----------	--------	---------
6. Malterisanje betonskih zidova prod. cement. malterom 1:2:6 u 2 sloja, sa oštrim prelazima u uglavima, sa prethodnim orapavljenjem površina i prskanjem betkim cementnim malterom 1:3

m2 100,77	979	98.654
-----------	-----	--------
7. Zazidjivanje livene gvozdene odvodne cevi (pored betonskog stuba) zidom debljine 12 cm punom opekom u produžnom cem. malteru 1:3:9

m2 3.96	2.261	8.954.-
---------	-------	---------
8. Malterisanje zidova pretežno od opke produžnim cement. malterom 1:3:9 u 2 sloja. Betonske površine prethodno prskati retkim cem. malterom 1:3

m2 130,03	939	122.018
-----------	-----	---------
9. Malterisanje slobodno stojećeg srednjeg stuba u sredini produžnim cem. malterom 1:3:9 u 2 sloja na oštrim ivicama

m2 9,82	1.053	10.235
---------	-------	--------
10. Malterisanje plafona (betonske ploče) i grada u plafonu produžnim cem. malterom 1:2:6 sa prethodnim orapavljenjem i prskanjem



11. Ugradjivanje gvozdenih okvira za vrata i prozore u cem. malteru
1:3 a vel. 2x -3 m2 kom 4 3.295 13.180
b) vel. 3-5 m2 kom 4 5.005 20.020
12. Ugradjivanje gvozdeno ograde na krovu, u svemu po detaljima
Obračun po ml ograde
ml 25,30 3.627 91.753
13. Ugradjivanje gvozdenog rukohvata u zid krila
"A" po detalju
Obračun po ml rukohovata
ml 2,50 3.627 9.067
14. Dvostruko zidarsko krečenje omalterisanih površina zidova i plafona iz poz. II/6
m2 377,75 103 38.908
15. Priznaje se kao dodatak za popravke malterisanja iza instalatera, 10% od vrednosti svih malterisanja
36.430

Svega:

1,027.445.-

=====

III. Betonski i armirano betonski radovi

16. Betoniranje tampon sloja ispod stope stuba betonom marke MB 70 m3 0,22 14.517 4.210
17. Betoniranje stopa temelja betonom marke MB 160 bez obzira na presek m3 7,46 16.627 124.037



18. Betoniranje armirano betonskog stuba "S-1" betonom marke 220
m³ 0,70 17.074 11.952
19. Betoniranje stubova od nabijenog betona betonom marke MB 160
m³ 0,67 16.455 11.025
20. Betoniranje anadvratnika i serklaža betonom marke MB 160
m³ 2,86 17.508 50.073
21. Betoniranje arm. betonskih konstrukcija betonom marke MB 300 Pos. 1- krstate arm. ploče m³ 39,41 17.639 695.153
22. Izrada betonskog poda debljine lo+ 2 = 12 cm Podloga od betona MB llo, a košuljica od cemen. maltera 1:2 gletovana i valjana gumenim zubčastim valjkom m² 126,38 2.408 304.323
23. Betoniranje profila stepenica betonom marke llo . Obračun po ml stepenika ml 84,00 419 35.196
24. Izrada betonske podloge za izolaciju na krovu, sa davanjem poda prema slivniku. Ovaj rad izvesti tek pošto je slivnik ogradjen .
Podlogu izvesti betonom marke MB llo u sloju debljine 3-11 cm i košuljicom debljine 2 cm od semen. maltera 1:2, sa gletovanjem
Obračun po m² podloge m² 123,20 2.145 264.264.-
25. Ispravljanje, čišćenje, sečenje savijanje postavljanje i vezivanje



detaljima. Količina orijentaciona
Obračun po kg. teoretske težine

kg. 4499

180

809.820

Svega:

2,310.053.-

IV. Tesarski radovi

26. Izrada, montaža i demontaža
oplate za pravougaone stubove
m2 13,68 2.652 36.279
27. Izrada, montaža i demontaža
oplate za ravnu ploču sa podupi
račima visine cca 4,50 m
m2 99,16 2.430 240.959
28. Izrada, montaža i demontaža
oplate za kosu stepenišnu
ploču, sa prosečnom visinom
podupirača od cca 2,50 m
m2 35,25 2.575 90.769
29. Izrada, montaža i demontaža oplate
za pravougaone grede sa visinom
podupirača od cca 4,00 cm
m2 38,95 3.950 153.852
30. Kao u poz. 29 samo podupirači
visine do 2,50 m
m2 13,60 3.463 47.097
31. Izrada, montaža i demontaža
oplate za serklaže
m2 36,65 1.808 66.263
32. Izrada, montaža i demontaža
oplate za stepenice. Obračun
po ml stepenika ml 84,00 375 31.500
33. Izrada montaža i demontaža oplate
za temeljni zid stepenišne ploče
m2 3,68 1.808 6.653
34. Izrada, montaža i demontaža
lake pokretne skele za obradu
tavanice i zidova. Obračun po



m2 horizontalne projekcije
tavanice

m2 120,78 276 33.335.-

35. Izrada, montaža nameštanje i
skidanje skele za obradu fasade
sa zaštitnom ogradom.

Obračun po m2 vertikalne
projekcije fasade

m2 96,03 619 59.443

Svega: 766.150

V. IZOLACIONI - KROVOPOKRIVAČKI RADOVI

36. Izrada termičke izolacije na
krovu sa polaganjem tarolit
ploča debljine 5 cm u sloj suvog
čistog peska . Sloj peska deb
ljine 1-2 cm Spojnice između
ploča minimalne, zalivene
bitumenom. Ploče moraju biti cele
neokrnjene.

Preko tarolita položiti sloj
bitumenske hartije br. 150 sa
premazom preklopa Obračun po m2

m2 118,80 1.830 217.404

37. Izrada termiček izolacije oko
slivnika na krovu staklenom vunom
us loju debljine 5 cm a zbijenom
stanju po detalju. Obračun
po komadu slivnika

kom 1 7.500 7.500.-

38. Izrada hidroizolacije na krovu
gotove i očišćene podloge
na sledeći način: izvršiti
jedan premaz bitulitom,
zatim prvi topli premaz bitumenom,
sloj bitumenske hartije br.120 sa
premazom preklopa, drugi topli
premaz bitumenom, sloj impregni



treći topli premaz bitumenom,
sloj bitumenske hartije br.80
sa premazom preklopa i četvrti
završni topli premaz bitumenom.
Premazi moraju biti ravnomerni
i papi bez mehura, svi slojevi
čvrsto prilepljeni, da čine
kompaktnu celinu bez nabora,
Upotrebiti bitumen KS 65
Obratiti pažnju da se bitumen
kod topljenja ne pregreje.
Izolaciju izvesti u suvo vreme
sa garancijom prema postojećim
pozitivnim propisima tj. dve
godine.

Obracun po m2 izolovane površine

m2	127,96	3.250	415.870
----	--------	-------	---------

39. Izrada ~~horizontalne~~ hidroizo
lacije oko slivnika po detalju
i opisu i poz. 38 Ova pozicija
se priznaje izvodjaču kao dodatak
za otežani rad i obračunva se
po komadu slivnika

kom	1	15.000	15.000.-
-----	---	--------	----------

40. Izrada horizontalne izolacije

zidova na koti $\pm 0,00$ na sledeći
način: izraditi izravnavajući sloj
od cementnog maltera 1:3 i najmanje
debljini 1 cm Preko toga da-ti nakon
stvrđnjavanja, jedan premaz bitulitom
tri premaza toplim bitumenom a izmedju
njih dva sloja bitumenske hartije
br. 80 i 120 sa premazom

preklopa	m2	8,06	2.650	21.359
----------	----	------	-------	--------



41. Preko gotove i stvrđnute hidro
izolacije položiti teraco ploče
u sloju peska od 2 cm sa zalivanjem
spojnica "Fergus"-som Površine
moraju biti ravne sa pravilno izvede
nim padom prema slivniku. Vezu
sa slivnicima izvesti bezprekorno
po detalju

m2 127,06

3.550

454.258.-

Svega:

1,131.391.-



B. GRADJEVINSKO - ZANATSKI RADOVI

VI. Limarski radovi

42. Opšivanje ivica ravnog kroga pocinkovanim limom 0,55 mm u razvijenoj širini 33 cm sa izradom šoder lajsne razv. širine 15 cm

ml	21,05	1.800	37.890
----	-------	-------	--------

VII. Bravarski radovi

Svega:	37.890
--------	--------

43. Izrada i montaža punih vrata br. I sa profilima od savijenog crnog lima 2 mm i ispunom od crnog lima 1,5 mm Dati solidan okov, kvaku tipa "Standard" sa presvlakom od crno plastične mase i bravom "Wertheim"

Dim. zidarska 1,80/2,20	m kom 2	92.000	184.000.-
-------------------------	---------	--------	-----------

44. Kao poz. 43 samo je dimen.

1,70/2,20 m (br. II) kom 1	92.000	92.000
-----------------------------	--------	--------

45. Izrada i montaža gornjim delom zastakljenih vrata br. III okviri od savijenog crnog lima 2 mm iz puna od crnog lima 1,5 mm dati solidan okov kvaku tipa "Standard" sa presvlakom od crne plastične mase brava obična

Zidarska mera 1,70/2,20 m kom 1	92.000	92.000
---------------------------------	--------	--------

46. Izrada i montaža gvozdjenih prozora sa jednostrukim zastakljivanjem Prozor br. IV zidarska mera

1,80/1,40 m Prozor je dvodelni

- a) otvaranje gornjeg krila ventusom

a donje okono je fiksno kom 2	65.000	130.000
-------------------------------	--------	---------

b) oba okna fiksna 2	55.000	110.000
----------------------	--------	---------



47. Izrada i montaža ograde na krovu od gvozdenih profila. Ograda jače konstrukcije u svemu po detalju. Obračun po ml montirane ograde.

Količina iz poz. 12

ml 25,30	18.000	455.400
----------	--------	---------

48. Izrada i montaža rukohvata sa konzolicama, sve od gvozdenih cevi. Rukohvat od cevi 6/4" a konzolica od cevi 1" Inače izrada prema detalju Obračun po ml rukohvata

ml 2,50

5.000	12.500
-------	--------

Svega:

1,187.900

VIII. Staklorezački radovi

49. Zastaklj enje gvozdenih prozora i vrata ornament staklom debljine 4 mm sa kitovanjem minium kitom Staklo po izboru projektanta

m2 9,82

3.800	37.316
-------	--------

Svega:

37.316

IX. KAMENOSELAČKI RADOVI

50. Oblaganje gazišta betonskih stepenika pločama jablaničkog granita debljine 3 cm Čelo ploče i 2 cm od gazišne površine glačano, ostalo sitno ozrnjeno. Čelo stepenika obložiti glačanom" Pružastom skrkom" debljine 2,5 cm obračun po

ml stepenika	ml 86,75	28.000
--------------	----------	--------

2,429.000.-

51. Oblaganje spoljnih zidova ljuškim peščarom. Debljine ploče cca 8 cm za livanje cementnim malterom 1:3

Oblaganje izvršiti pločama nejednake



Uložene obložiti takodje peščarom,
sitno ozrnjenim isto tako i parapetne
ploče kod prozora, sa izradom okapnice.
Obračun po m2 stvarno obloženih površina

m2 60,54 13.000

787.020

Svega:

3,216.020.-

=====

X. MOLERSKO FARBARSKI RADOVI

52. Krećenje unutrašnjih zidova
i plafona jedanput četkom i
jedanput aparatom
Količina iz poz. 14

m2	377,75	75	28.331
----	--------	----	--------

53. Farbanje gvozdениh vrata i
prozora uljanom bojom dva puta
i emajliranje u boji po izboru
projektanta, sa svim potrebnim
predradnjama

m2	45,42	700	31.794
----	-------	-----	--------

54. Farbanje gvozdene ograde i
rukohvata "Durlinom" dva puta
sa svim potrebnim predradnjama ,
u boji po izboru projektanta.

m2	28,49	950	27.066
----	-------	-----	--------

Svega:

 87.191

REKAPITULACIJA

A. Gradjevinski radovi

I. Zemljani radovi	256.603
II. Zidarski radovi	1,027.445
III. Betonski i arm.betonski radovi	2,310.053
IV. Tesarski radovi	766.150
V. Krovopokrivački izolacioni radovi	1,131.391
Svega gradj.radovi	5,491.642

B. Gradjevinsko zanatski radovi

VI. Limarski radovi	37.890
VII. Bravarski radovi	1,187.900
VIII. Staklorezački radovi	37.316
IX. Kamenorezački radovi	3,216.020
X. Molersko farbarski radovi	87.191
Svega gradjevinsko zanatski radovi:	4,566.317

A + B = 10,057.959.-

Slovima: Desetmilijanulapedesetsedamhiljadadevetstopedesetdevet dinara.

Novi Sad, decembra 1963 godine

Spravio: *u y*
4. XII. 63



2 Direktor,
Uroš Majstorović
Dh. Ljubilo



SAGLASAN:

ШЕФ ОДСЕКА

за надзор и грађење жел. чвора

Dobričević

Gornja ponuda na iznos od 10.057.959.- dinara je realna i može se prihvatiti.

SAVETNIK
kod izgradnje žel.čvora
Ing Lajoš Laiko



V.D.DIREKTORA ŽTP-a
Dobričević Menojlov

Broj
Dana 9.XII.1963 god.
NOVI SAD

R

Na osnovu rešenja Sekretarijata za industriju i zanatstvo Izvršnog veća AP Vojvodine broj 10-969/62 o dozvoli za neposrednu pogodbu sa izvođačkom organizacijom po ustupanju radova na izgradnji buduće putničke železničke stanice u Novom Sadu, a na osnovu čl.35,45 i 46 Pravilnika o ustupanju na izvođenje građevinskih objekata i radova, donosim sledeće:

R E Š E N J E

Radovi na izgradnji "Aneksa i stepeništa uz krilo A" za objekat nove putničke železničke stanice u Novom Sadu, ustupaju se na izvođenje putem neposredne pogodbe Građevinskom preduzeću "NEIMAR" iz Novog Sada, za ponudenu i prihvaćenu cenu u iznosu od 10,057.959.- dinara.

Ugovor o izgradnji "Aneksa i stepeništa uz krilo A", zaključuje se odmah na osnovu opštih uslova i prihvaćene ponude.

O B R A Z L O Ž E N J E

Na osnovu propisane investicione izgradnje objekta "Aneksa sa stepeništem uz krilo A" za objekat nove putničke stanice u Novom Sadu, ŽTP Novi Sad, kao investitor, zatražio je od Sekretarijata za industriju i zanatstvo Izvršnog veća APV-e dozvolno rešenje za izgradnju nove putničke železničke stanice putem neposredne pogodbe i da se izgradnja navedenog objekta smatra hitnom, pošto izgradnja ovog objekta čini jednu celinu sa već izgrađenim novim betonskim mostom preko Dunava i da su radovi specifični obzirom na namenu.

Pošto je Sekretarijat za industriju i zanatstvo Izvršnog veća APV-e br.10-969/62 dozvolio da se radovi na izgradnji navedenog objekta ustupe na izvođenje putem neposredne pogodbe, a kako je izvođačka organizacija Građevinsko preduzeće "Neimar" iz Novog Sada dostavilo ponudu prema jedinačnim cenama, proračunska vrednost za izgradnju pomenutog objekta iznosi 10,057.959.- dinara, te je odlučeno kao u dispozitivu ovog rešenja.

V.D.DIREKTORA ŽTP-a
Dobrivoje Manojlov s.r.

Tačnost prepisa za službenu upotrebu, overava:

Spravili:

[Signature]
M. Tumbak



XI 1
V. Petrović
16.12.63